Приложение к Информации об условиях предоставления,

использования и возврата долгосрочных целевых жилищных займов

**Перечень документов,**

**необходимых для рассмотрения заявления, в том числе для оценки кредитоспособности заемщика**

**1. По Закону № 58-ОЗ:**

В соответствии [Перечн](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=137612&dst=100059)ем документов, представляемых гражданами в комиссии по рассмотрению заявлений на получение долгосрочных целевых жилищных займов и социальных выплат, утвержденным Постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 15.12.2006 № 255 «О Порядке обращения граждан в комиссии по рассмотрению заявлений на получение долгосрочных целевых жилищных займов и социальных выплат и перечне документов, представляемых гражданами в комиссии по рассмотрению заявлений на получение долгосрочных целевых жилищных займов и социальных выплат»:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование документа | Дата документа, N | Примечание | Подпись гражданина |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Пакет N 1 |
| Документы для принятия решения о предоставлении займа либо об отказе в предоставлении займа |
| 1 | Вид обращения |  |  |  |
| личное заявление |  |  |  |
| ходатайство (указать чье) |  |  |  |
| 2 | Согласие на обработку персональных данных комиссией, специализированной организацией, областной комиссией, Министерством строительства Кузбасса, данное в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439201) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" |  |  |  |
| гражданин |  |  |  |
| члены семьи гражданина |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 3 | [Согласие](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=137612&dst=100887) на получение специализированной организацией кредитного отчета из бюро кредитных историй (по форме согласно приложению N 6 к Порядку обращения граждан в комиссии по рассмотрению заявлений на получение долгосрочных целевых жилищных займов и социальных выплат) либо представленные по собственной инициативе кредитные отчеты по кредитной истории (с датой выдачи не более чем за 1 месяц до передачи дел граждан в специализированную организацию) |  |  |  |
| гражданин |  |  |  |
| совершеннолетние члены семьи гражданина |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 4 | Копии свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния |  |  |  |
| 5 | [Выписка](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=137612&dst=100866) из протокола заседания комиссии по рассмотрению заявлений на получение долгосрочных целевых жилищных займов и социальных выплат о принятом решении о включении граждан в реестр получателей займов и социальных выплат (по форме согласно приложению N 3 к Порядку обращения граждан в комиссии по рассмотрению заявлений на получение долгосрочных целевых жилищных займов и социальных выплат) |  |  |  |
| 6 | [Выписка](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=137612&dst=100868) из реестра получателей займов и социальных выплат (по форме согласно приложению N 4 к Порядку обращения граждан в комиссии по рассмотрению заявлений на получение долгосрочных целевых жилищных займов и социальных выплат) |  |  |  |
| 7 | Документы, содержащие сведения о регистрации по месту жительства заявителя и членов его семьи (с датой выдачи (для копий - с датой удостоверения) не более чем трехмесячной давности на дату передачи комиссией дел граждан в специализированную организацию) |  |  |  |
| 8 | Сведения о наличии/отсутствии жилых помещений в собственности (на каждого члена семьи гражданина; в случае изменения фамилии, имени, отчества представляются дополнительно на прежние фамилию, имя, отчество) из архивов органов/организаций, осуществлявших регистрацию прав на жилые помещения до декабря 1998 года, и/или организаций, в ведении которых находятся эти архивы: ЦТИ, комитет по управлению муниципальным имуществом (для жителей г. Кемерово); муниципальное предприятие г. Новокузнецка "Муниципальный жилищный центр" (для жителей г. Новокузнецка) |  |  |  |
|  |  |  |
| гражданин |  |  |  |
| супруг(а) гражданина |  |  |  |
| члены семьи (дети, родители, иные лица) гражданина |  |  |  |
| 9 | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости, содержащая сведения о правах гражданина на имевшиеся (имеющиеся) у него за последние 5 лет жилые помещения (на каждого члена семьи гражданина; в случае изменения фамилии, имени, отчества представляется дополнительно на прежние фамилию, имя, отчество), с датой выдачи не более чем трехмесячной давности на дату передачи комиссией дел граждан в специализированную организацию |  |  |  |
| гражданин |  |  |  |
| супруг(а) гражданина |  |  |  |
| члены семьи (дети, родители, иные лица) гражданина |  |  |  |
| 10 | Копии правоустанавливающих документов на жилые помещения, имевшиеся (имеющиеся) у гражданина за последние 5 лет, и документы, являющиеся основаниями для вселения в жилые помещения, которые являются (являлись) местом жительства гражданина за последние 5 лет (указать периоды и адреса) |  |  |  |
| гражданин |  |  |  |
| супруг(а) гражданина |  |  |  |
| члены семьи (дети, родители, иные лица) гражданина |  |  |  |
| 11 | [Документы](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=137612&dst=100689), подтверждающие правовой статус категории получателей займов (согласно приложению N 3 к перечню документов, представляемых гражданами в комиссии по рассмотрению заявлений на получение долгосрочных целевых жилищных займов и социальных выплат; дата выдачи документов, представляемых в виде справок, и дата удостоверения документов, представляемых в виде копий, - не более чем трехмесячной давности на дату передачи комиссией дел граждан в специализированную организацию) |  |  |  |
| 11-1 | Документы, подтверждающие установление факта инвалидности, содержащиеся в федеральном реестре инвалидов, в отношении категории граждан, предусмотренной [статьей 4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=139095&dst=100242) Закона Кемеровской области от 16.05.2006 N 58-ОЗ "О предоставлении долгосрочных целевых жилищных займов, социальных выплат и развитии ипотечного жилищного кредитования" |  |  |  |
| 11-2 | Справки об обучении детей (достигших возраста 18 лет) в общеобразовательной организации, в профессиональной образовательной организации, образовательной организации высшего образования |  |  |  |
| 12 | Копии справок о доходах за последние 6 месяцев до передачи дел граждан в специализированную организацию |  |  |  |
| гражданин |  |  |  |
| супруг(а) гражданина |  |  |  |
| члены семьи гражданина |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 13 | Копии иных документов, подтверждающих фактическое получение других постоянных доходов за последние 6 месяцев до передачи дел граждан в специализированную организацию |  |  |  |
| гражданин |  |  |  |
| супруг(а) гражданина |  |  |  |
| члены семьи гражданина |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| Пакет N 2 |
| Документы для заключения договора займа |
| 14 | Копия паспорта |  |  |  |
| гражданин |  |  |  |
| супруг(а) гражданина |  |  |  |
| члены семьи (дети совершеннолетние и несовершеннолетние, достигшие 14 лет; родители, иные лица) гражданина |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 15 | Копии свидетельств о рождении несовершеннолетних детей гражданина в возрасте до 14 лет |  |  |  |
| 16 | Справки о доходах за последние 6 месяцев до передачи дел граждан в специализированную организацию |  |  |  |
| гражданин |  |  |  |
| супруг(а) гражданина |  |  |  |
| члены семьи гражданина |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 17 | Иные документы, подтверждающие фактическое получение других постоянных доходов за последние 6 месяцев до передачи дел граждан в специализированную организацию |  |  |  |
| гражданин |  |  |  |
| супруг(а) гражданина |  |  |  |
| члены семьи гражданина |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 18 | Копии документов об обязательных платежах и долговых обязательствах граждан/созаемщиков |  |  |  |
| кредитный договор, график платежей |  |  |  |
| справка об остатке задолженности |  |  |  |
| исполнительный лист |  |  |  |
| иное |  |  |  |
| 19 | Копия трудовой книжки (с датой удостоверения не более чем трехмесячной давности на дату передачи дел граждан комиссией в специализированную организацию) и (или) сведения о трудовой деятельности (сроком выдачи не более 1 месяца) |  |  |  |
| гражданин |  |  |  |
| супруг(а) гражданина |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 20 | Копия свидетельства о заключении брака |  |  |  |
| гражданин |  |  |  |
| члены семьи (совершеннолетние) гражданина |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 21 | Нотариальное согласие супруга(и) созаемщика, не являющегося членом семьи гражданина, на заключение договора займа и сделки по приобретению жилого помещения (если приобретаемое жилое помещение не будет оформляться в собственность созаемщика, то нотариальное согласие не требуется) |  |  |  |
|  | Для граждан (заемщиков/созаемщиков), являющихся индивидуальным предпринимателем |
| 22 | Копия налоговой декларации с отметкой налоговой инспекции за предыдущий год и за последний налоговый период текущего года (по общей системе налогообложения) либо за последний налоговый период (по упрощенной системе налогообложения) |  |  |  |
| 23 | Копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя/листа записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей |  |  |  |
| 24 | Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе/листа записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей |  |  |  |
| Пакет N 2.1 (дополнительные документы к пакету N 2) |
| Документы на приобретаемое на вторичном рынке жилье |
| 25 | Копии правоустанавливающих документов на приобретаемое жилое помещение (документы - основания, свидетельство о государственной регистрации права собственности, сведения из Единого государственного реестра недвижимости (сроком выдачи не более 1 месяца) |  |  |  |
| 26 | Копии технического паспорта (плана) на жилое помещение или выписки из технического паспорта (плана), кадастрового паспорта |  |  |  |
| 27 | Копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором расположен приобретаемый индивидуальный жилой дом (документы - основания, свидетельство о государственной регистрации права собственности, сведения из Единого государственного реестра недвижимости (сроком выдачи не более 1 месяца) |  |  |  |
| 28 | Копия паспорта продавца (продавцов) или свидетельства о рождении, если собственниками жилья являются несовершеннолетние, не достигшие 14-летнего возраста |  |  |  |
| 29 | Кадастровый план на земельный участок, на котором расположен приобретаемый жилой дом |  |  |  |
| 30 | Отчет об оценке жилого помещения, земельного участка, на котором расположен приобретаемый индивидуальный жилой дом |  |  |  |
| Пакет N 2.2 (дополнительные документы к пакету N 2) |
| Документы на строительство индивидуального жилого дома |
| 31 | Копии правоустанавливающих документов на земельный участок, объект незавершенного строительства (если он расположен на земельном участке и право собственности зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости) (документы - основания, свидетельство о государственной регистрации права собственности, договор аренды на земельный участок со сроком аренды не менее срока предоставления займа, сведения из Единого государственного реестра недвижимости) |  |  |  |
| 31-1 | Отчет об оценке земельного участка, объекта незавершенного строительства (если земельный участок, объект незавершенного строительства принадлежат на праве собственности гражданину и (или) членам семьи гражданина) |  |  |  |
| 31-2 | Кадастровый план на земельный участок |  |  |  |
| 32 | Копия разрешения на весь срок строительства (не менее 3 лет) |  |  |  |
| 33 | Документ, подтверждающий объем выполненных работ (технический план и (или) выписка из Единого государственного реестра недвижимости, содержащие сведения о степени готовности объекта незавершенного строительства) |  |  |  |
| 34 | График поэтапного выполнения работ |  |  |  |
| 35 | Чертеж дома, план фасада, этажей с технико-экономическими показателями, экспликацией помещений |  |  |  |
| 36 | Укрупненная смета |  |  |  |
| Пакет N 3 (в случае предоставления займа на строительство индивидуального жилого дома, в том числе на реконструкцию индивидуального жилого дома, в результате которой происходит увеличение его общей площади) |
| Документы в отношении лиц, выступающих поручителями гражданина |
| Поручитель - физическое лицо |
| 37 | Справка о доходах за последние 6 месяцев до передачи дел граждан в специализированную организацию |  |  |  |
| 38 | Документы, подтверждающие фактическое получение других постоянных доходов за последние 6 месяцев до передачи дел граждан в специализированную организацию |  |  |  |
| 39 | Копии документов об обязательных платежах и долговых обязательствах поручителя |  |  |  |
| кредитный договор, график платежей |  |  |  |
| справка об остатке задолженности |  |  |  |
| исполнительный лист |  |  |  |
| иное |  |  |  |
| 40 | Копия паспорта |  |  |  |
| 41 | Копия трудовой книжки (с датой удостоверения не более чем трехмесячной давности на дату передачи дел граждан комиссией в специализированную организацию) и (или) сведения о трудовой деятельности (сроком выдачи не более 1 месяца) |  |  |  |
| 42 | Согласие поручителя на обработку персональных данных комиссией, специализированной организацией, областной комиссией, Министерством строительства Кузбасса, данное в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439201) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" |  |  |  |
| 43 | [Согласие](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=137612&dst=100887) поручителя на получение специализированной организацией кредитного отчета из бюро кредитных историй (по форме согласно приложению N 6 к Порядку обращения граждан в комиссии по рассмотрению заявлений на получение долгосрочных целевых жилищных займов и социальных выплат) либо представленный по собственной инициативе кредитный отчет по кредитной истории поручителя |  |  |  |
| Поручитель - физическое лицо (в случае, если заемщиком привлекается более одного поручителя - физического лица) |
| 44 | Справка о доходах за последние 6 месяцев до передачи дел граждан в специализированную организацию |  |  |  |
| 45 | Документы, подтверждающие фактическое получение других постоянных доходов за последние 6 месяцев до передачи дел граждан в специализированную организацию |  |  |  |
| 46 | Копии документов об обязательных платежах и долговых обязательствах поручителя |  |  |  |
| кредитный договор, график платежей |  |  |  |
| справка об остатке задолженности |  |  |  |
| исполнительный лист |  |  |  |
| иное |  |  |  |
| 47 | Копия паспорта |  |  |  |
| 48 | Копия трудовой книжки (с датой удостоверения не более чем трехмесячной давности на дату передачи дел граждан комиссией в специализированную организацию) и (или) сведения о трудовой деятельности (сроком выдачи не более 1 месяца) |  |  |  |
| 49 | Согласие поручителя на обработку персональных данных комиссией, специализированной организацией, областной комиссией, Министерством строительства Кузбасса, данное в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439201) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" |  |  |  |
| 50 | [Согласие](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=137612&dst=100887) поручителя на получение специализированной организацией кредитного отчета из бюро кредитных историй (по форме согласно приложению N 6 к Порядку обращения граждан в комиссии по рассмотрению заявлений на получение долгосрочных целевых жилищных займов и социальных выплат) либо представленный по собственной инициативе кредитный отчет по кредитной истории поручителя |  |  |  |
| Поручитель - индивидуальный предприниматель |
| 51 | Копия налоговой декларации с отметкой налоговой инспекции за предыдущий год и за последний налоговый период текущего года (по общей системе налогообложения) либо за последний налоговый период (по упрощенной системы налогообложения) |  |  |  |
| 52 | Копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя/листа записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей |  |  |  |
| 53 | Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе/листа записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей |  |  |  |
| 54 | Копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования |  |  |  |
| 55 | Копии документов об обязательных платежах и долговых обязательствах поручителя |  |  |  |
| кредитный договор, график платежей |  |  |  |
| справка об остатке задолженности |  |  |  |
| исполнительный лист |  |  |  |
| иное |  |  |  |
| 56 | Копия паспорта |  |  |  |
| 57 | Согласие поручителя на обработку персональных данных комиссией, специализированной организацией, областной комиссией, Министерством строительства Кузбасса, данное в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439201) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" |  |  |  |
| 58 | [Согласие](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=137612&dst=100887) поручителя на получение специализированной организацией кредитного отчета из бюро кредитных историй (по форме согласно приложению N 6 к Порядку обращения граждан в комиссии по рассмотрению заявлений на получение долгосрочных целевых жилищных займов и социальных выплат) либо представленный по собственной инициативе кредитный отчет по кредитной истории поручителя |  |  |  |
| Поручитель - юридическое лицо |
| 59 | Копии документов, связанные с образованием юридического лица (устав, решение о создании организации) (с датой удостоверения не более чем трехмесячной давности на дату передачи комиссией дел граждан в специализированную организацию) |  |  |  |
| 60 | Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица/листа записи Единого государственного реестра юридических лиц |  |  |  |
| 61 | Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе |  |  |  |
| 62 | Копия документа о назначении руководителя (протокол, решение, приказ) (с датой удостоверения не более чем трехмесячной давности на дату передачи комиссией дел граждан в специализированную организацию) |  |  |  |
| 63 | Копия документа, подтверждающего полномочие лица, подписывающего договор поручительства (доверенность), если договор подписывается не руководителем |  |  |  |
| 64 | Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (из налоговой инспекции) (сроком выдачи не более 1 месяца) |  |  |  |
| 65 | Копия баланса и отчет о прибылях и убытках за предыдущий год и за последний налоговый период текущего года для общего режима налогообложения |  |  |  |
| 66 | Копия налоговой декларации со штампом налоговой инспекции за предыдущий год и за последний налоговый период текущего года для иных режимов налогообложения |  |  |  |
| 67 | [Согласие](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=137612&dst=100914) поручителя - юридического лица на получение специализированной организацией кредитного отчета из бюро кредитных историй (по форме согласно приложению N 7 к Порядку обращения граждан в комиссии по рассмотрению заявлений на получение долгосрочных целевых жилищных займов и социальных выплат) либо представленный по собственной инициативе кредитный отчет по кредитной истории поручителя - юридического лица |  |  |  |

**2. По Закону № 47-ОЗ:**

В соответствии [Порядк](#P43)ом предоставления долгосрочных целевых жилищных займов, социальных выплат многодетным семьям, утвержденным Постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 11.07.2013 № 291 «О порядке предоставления долгосрочных целевых жилищных займов, социальных выплат многодетным семьям, способах и условиях обеспечения возврата долгосрочных целевых жилищных займов»:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование документа | Дата документа, номер | Примечание | Подпись гражданина |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Пакет N 1 |
| Документы для принятия решения о предоставлении займа либо об отказе в предоставлении займа |
| 1 | Личное заявление |  |  |  |
| 2 | Согласие на обработку персональных данных комиссией, специализированной организацией, областной комиссией, органом государственной власти Кемеровской области - Кузбасса, осуществляющим полномочия в сфере строительства, данное в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439201) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" |  |  |  |
| заявитель |  |  |  |
| супруг(а) заявителя |  |  |  |
| дети (для не достигших возраста 18 лет в лице законных представителей) |  |  |  |
| родители |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 3 | Согласие на получение специализированной организацией кредитного отчета из бюро кредитных историй (по форме согласно приложению N 10 к [Порядку](#P43) предоставления займа и социальной выплаты многодетным семьям, утвержденному постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 11.07.2013 N 291) либо представленные по собственной инициативе кредитные отчеты по кредитной истории (с датой выдачи не более чем за 1 месяц до передачи дел многодетных семей в специализированную организацию) |  |  |  |
| совершеннолетние члены многодетной семьи |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 4 | Выписка из протокола заседания комиссии по рассмотрению заявлений на получение долгосрочных целевых жилищных займов или социальных выплат на приобретение жилых помещений о принятом решении о включении многодетной семьи в реестр многодетных семей - получателей займов или социальных выплат (по форме согласно приложению N 8 к [Порядку](#P43) предоставления займа и социальной выплаты многодетным семьям, утвержденному постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 11.07.2013 N 291) |  |  |  |
| 5 | Выписка из реестра многодетных семей - получателей займов или социальных выплат (по форме согласно приложению N 9 к [Порядку](#P43) предоставления займа и социальной выплаты многодетным семья, утвержденному постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 11.07.2013 N 291) |  |  |  |
| 6 | Документ о составе многодетной семьи и занимаемой (общей/ жилой) площади по месту жительства на всех членов многодетной семьи (с датой выдачи (для копий - с датой удостоверения) не более чем трехмесячной давности на дату передачи комиссией дел многодетных семей в специализированную организацию) |  |  |  |
| справка |  |  |  |
| копия поквартирной карточки |  |  |  |
| копия домовой/похозяйственной книги |  |  |  |
| копия финансового лицевого счета |  |  |  |
| иное |  |  |  |
| 7 | Сведения о наличии/отсутствии жилых помещений в собственности (на каждого члена многодетной семьи; в случае изменения фамилии, имени, отчества представляются дополнительно на прежние фамилию, имя, отчество) из архивов органов/организаций, осуществлявших регистрацию прав на жилые помещения до декабря 1998 года, и/или организаций, в ведении которых находятся эти архивы: ЦТИ, комитет по управлению муниципальным имуществом (для жителей г. Кемерово); муниципальное предприятие г. Новокузнецка "Муниципальный жилищный центр" (для жителей г. Новокузнецка) (указанные сведения не представляются на граждан, родившихся после ноября 1998 года) |  |  |  |
| заявитель |  |  |  |
| супруг(а) заявителя |  |  |  |
| дети |  |  |  |
| родители |  |  |  |
| 8 | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости, содержащая сведения о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него за последние 5 лет жилые помещения (на каждого члена многодетной семьи; в случае изменения фамилии, имени, отчества представляется дополнительно на прежние фамилию, имя, отчество), с датой выдачи не более чем трехмесячной давности на дату передачи комиссией дел многодетных семей в специализированную организацию |  |  |  |
| заявитель |  |  |  |
| супруг(а) заявителя |  |  |  |
| дети |  |  |  |
| родители |  |  |  |
| 9 | Копии правоустанавливающих документов на жилые помещения, имевшиеся (имеющиеся) у лица за последние 5 лет, и документы, являющиеся основаниями для вселения в жилые помещения, которые являются (являлись) местом жительства за последние 5 лет (указать периоды, адреса) |  |  |  |
| заявитель |  |  |  |
| супруг(а) заявителя |  |  |  |
| дети |  |  |  |
| родители |  |  |  |
| 10 | Справки об обучении детей (достигших возраста 18 лет) в профессиональных образовательных организациях или образовательных организациях высшего образования |  |  |  |
| 11 | Копии справок о доходах за последние 6 месяцев до передачи комиссией дел многодетных семей в специализированную организацию |  |  |  |
| заявитель |  |  |  |
| супруг(а) заявителя |  |  |  |
| дети |  |  |  |
| родители |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 12 | Копии иных документов, подтверждающих фактическое получение других постоянных доходов за последние 6 месяцев до передачи дел многодетных семей в специализированную организацию |  |  |  |
| заявитель |  |  |  |
| супруг(а) заявителя |  |  |  |
| дети |  |  |  |
| родители |  |  |  |
| Созаемщики |  |  |  |
| Пакет N 2 |
| Документы для заключения договора займа |
| 13 | Копии документов о включении в реестр многодетных семей - получателей займов или социальных выплат |  |  |  |
| Копия личного заявления |  |  |  |
| Копия выписки из протокола заседания комиссии по рассмотрению заявлений на получение займов и социальных выплат о принятом решении о включении многодетной семьи в реестр многодетных семей - получателей займов или социальных выплат |  |  |  |
| Копия выписки из реестра многодетных семей - получателей займов или социальных выплат |  |  |  |
| 14 | Копия справки об обучении детей (достигших возраста 18 лет) в профессиональных образовательных организациях или образовательных организациях высшего образования |  |  |  |
| 15 | Согласие на обработку персональных данных комиссией, специализированной организацией, областной комиссией, органом государственной власти Кемеровской области - Кузбасса, осуществляющим полномочия в сфере строительства, данное в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439201) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" |  |  |  |
| заявитель |  |  |  |
| супруг(а) заявителя |  |  |  |
| дети |  |  |  |
| родители |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 16 | Копия паспорта |  |  |  |
| заявитель |  |  |  |
| супруг(а) заявителя |  |  |  |
| дети (совершеннолетние и несовершеннолетние, достигшие возраста 14 лет) |  |  |  |
| родители |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 17 | Копии свидетельств о рождении детей, не достигших возраста 18 лет |  |  |  |
| 18 | Копию [свидетельства](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=295702&dst=100783) о регистрации по месту жительства (по форме N 8, являющейся приложением N 2 к Административному регламенту Министерства внутренних дел Российской Федерации по предоставлению государственной услуги по регистрационному учету граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, утвержденному приказом Министерства внутренних дел Российской Федерации от 31.12.2017 N 984) (для несовершеннолетних детей, не достигших возраста 14 лет) |  |  |  |
| 19 | Копии документов, выданных органами записи актов гражданского состояния, для подтверждения изменения/отсутствия изменения фамилии/имени/отчества (свидетельство о заключении/расторжении брака, свидетельство о рождении, свидетельство о перемене имени, свидетельство об установлении отцовства, иное) |  |  |  |
| заявитель |  |  |  |
| супруг(а) заявителя |  |  |  |
| дети |  |  |  |
| родители |  |  |  |
| 20 | Справки о доходах за последние 6 месяцев до передачи дел многодетных семей в специализированную организацию |  |  |  |
| заявитель |  |  |  |
| супруг(а) заявителя |  |  |  |
| дети |  |  |  |
| родители |  |  |  |
| Созаемщики |  |  |  |
| 21 | Иные документы, подтверждающие фактическое получение других постоянных доходов за последние 6 месяцев до передачи комиссией дел многодетных семей в специализированную организацию |  |  |  |
| заявитель |  |  |  |
| супруг(а) заявителя |  |  |  |
| дети |  |  |  |
| родители |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 22 | Копии документов об обязательных платежах и долговых обязательствах заявителя, членов многодетной семьи, созаемщиков |  |  |  |
| кредитный договор, график платежей |  |  |  |
| справка об остатке задолженности |  |  |  |
| исполнительный лист |  |  |  |
| иное |  |  |  |
| 23 | Для заемщика (созаемщика), являющегося индивидуальным предпринимателем |  |  |  |
| 24 | Копия налоговой декларации с отметкой налоговой инспекции за предыдущий год и за последний налоговый период текущего года |  |  |  |
| Копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя |  |  |  |
| Копия свидетельства о постановке индивидуального предпринимателя на налоговый учет |  |  |  |
| 25 | Копия трудовой книжки (с датой удостоверения не более чем трехмесячной давности на дату передачи комиссией дел многодетных семей в специализированную организацию) |  |  |  |
| заявитель |  |  |  |
| супруг(а) заявителя |  |  |  |
| родители |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 26 | Копия свидетельства о заключении брака |  |  |  |
| заявитель |  |  |  |
| дети, состоящие в зарегистрированном браке |  |  |  |
| родители |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 27 | Нотариальное согласие супруга(и) созаемщика, не являющегося членом семьи заявителя, на заключение договора займа и сделки по приобретению жилого помещения (если приобретаемое жилое помещение не будет оформляться в собственность созаемщика, то нотариальное согласие не требуется) |  |  |  |
| Пакет N 2.1(дополнительные документы к пакету N 2) |
| Документы на приобретаемое на вторичном рынке жилье, высвобождаемое жилье |
| 28 | Копии правоустанавливающих документов (документы - основания, свидетельства о государственной регистрации права собственности, сведения из Единого государственного реестра недвижимости) |  |  |  |
| 29 | Копии технического паспорта (плана) на жилое помещение или выписки из технического паспорта (плана), кадастрового паспорта |  |  |  |
| 30 | Копии документов на земельный участок (при покупке индивидуального жилого дома) |  |  |  |
| 31 | Копия паспорта продавца (продавцов) или копия свидетельства о рождении, если собственниками жилья являются несовершеннолетние, не достигшие возраста 14 лет |  |  |  |
| 32 | Заявление заемщика и других собственников о намерении высвобождения или оставления имеющегося в собственности жилья |  |  |  |
| 33 | Документы об обязательстве высвобождения занимаемого жилья |  |  |  |
| 34 | Отчет об оценке стоимости объекта недвижимости |  |  |  |
| Пакет N 2.2(дополнительные документы к пакету N 2) |
| Документы на строительство индивидуального жилого дома |
| 35 | Копии правоустанавливающих документов на земельный участок (документы - основания, свидетельство о государственной регистрации права собственности, договор аренды со сроком аренды не менее срока предоставления займа, кадастровый паспорт, сведения из Единого государственного реестра недвижимости) |  |  |  |
| 36 | Копия разрешения на весь срок строительства (не менее 3 лет) |  |  |  |
| 37 | Документ, подтверждающий объем выполненных работ (технический план и (или) выписка из Единого государственного реестра недвижимости, содержащие сведения о степени готовности объекта незавершенного строительства) |  |  |  |
| 38 | График поэтапного выполнения работ |  |  |  |
| 39 | Чертеж дома, план фасада, этажей с технико-экономическими показателями, экспликацией помещений |  |  |  |
| 40 | Укрупненная смета |  |  |  |
| Пакет N 3(в случае предоставления долгосрочного целевого жилищного займа (далее - заем) на строительство индивидуального жилого дома) |
| Документы в отношении лиц, выступающих поручителями заемщика |
| Поручитель - физическое лицо |
| 41 | Справка о доходах за последние 6 месяцев до передачи дел многодетных семей в специализированную организацию |  |  |  |
| 42 | Документы, подтверждающие фактическое получение других постоянных доходов за последние 6 месяцев до передачи дел многодетных семей в специализированную организацию |  |  |  |
| 43 | Копии документов об обязательных платежах и долговых обязательствах поручителя |  |  |  |
| кредитный договор, график платежей |  |  |  |
| справка об остатке задолженности |  |  |  |
| исполнительный лист |  |  |  |
| иное |  |  |  |
| 44 | Копия паспорта |  |  |  |
| 45 | Копия трудовой книжки (с датой удостоверения не более чем трехмесячной давности на дату передачи комиссией дел многодетных семей в специализированную организацию) |  |  |  |
| 46 | Согласие поручителя на обработку персональных данных комиссией, специализированной организацией, областной комиссией, органом государственной власти Кемеровской области - Кузбасса, осуществляющим полномочия в сфере строительства, данное в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439201) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" |  |  |  |
| Поручитель - физическое лицо (в случае, если заемщиком привлекается более одного поручителя - физического лица) |
| 47 | Справка о доходах за последние 6 месяцев до передачи комиссией дел многодетных семей в специализированную организацию |  |  |  |
| 48 | Документы, подтверждающие фактическое получение других постоянных доходов за последние 6 месяцев до передачи дел многодетных семей в специализированную организацию областной комиссией |  |  |  |
| 49 | Копии документов об обязательных платежах и долговых обязательствах поручителя |  |  |  |
| кредитный договор, график платежей |  |  |  |
| справка об остатке задолженности |  |  |  |
| исполнительный лист |  |  |  |
| иное |  |  |  |
| 50 | Копия паспорта |  |  |  |
| 51 | Копия трудовой книжки (с датой удостоверения не более чем трехмесячной давности на дату передачи комиссией дел многодетных семей в специализированную организацию) |  |  |  |
| 52 | Согласие поручителя на обработку персональных данных комиссией, специализированной организацией, областной комиссией, органом государственной власти Кемеровской области - Кузбасса, осуществляющим полномочия в сфере строительства, данное в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439201) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" |  |  |  |
| Поручитель - индивидуальный предприниматель |
| 53 | Копия налоговой декларации с отметкой налоговой инспекции за предыдущий год и за последний налоговый период текущего года (по общей системе налогообложения) либо за последний налоговый период (по упрощенной системе налогообложения) |  |  |  |
| 54 | Копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя//листа записи о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей сведений о государственной регистрации индивидуального предпринимателя |  |  |  |
| 55 | Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе/листа записи о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей сведений о постановке индивидуального предпринимателя на налоговый учет |  |  |  |
| 56 | Копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования |  |  |  |
| 57 | Копии документов об обязательных платежах и долговых обязательствах поручителя |  |  |  |
| кредитный договор, график платежей |  |  |  |
| справка об остатке задолженности |  |  |  |
| исполнительный лист |  |  |  |
| иное |  |  |  |
| 58 | Копия паспорта |  |  |  |
| 59 | Согласие поручителя на обработку персональных данных комиссией, специализированной организацией, областной комиссией, органом государственной власти Кемеровской области - Кузбасса, осуществляющим полномочия в сфере строительства, данное в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439201) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" |  |  |  |
| Поручитель - юридическое лицо |
| 60 | Копии документов, связанные с образованием юридического лица (устав, решение о создании организации) (с датой удостоверения не более чем трехмесячной давности на дату передачи комиссией дел многодетных семей в специализированную организацию) |  |  |  |
| 61 | Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица/листа записи Единого государственного реестра юридических лиц |  |  |  |
| 62 | Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе |  |  |  |
| 63 | Копия документа о назначении руководителя (протокол, решение, приказ) (с датой удостоверения не более чем трехмесячной давности на дату передачи комиссией дел многодетных семей в специализированную организацию) |  |  |  |
| 64 | Копия документа, подтверждающего полномочие лица, подписывающего договор поручительства (доверенность), если договор подписывается не руководителем |  |  |  |
| 65 | Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (из налоговой инспекции) (сроком выдачи не более 1 месяца) |  |  |  |
| 66 | Копия баланса и отчет о прибылях и убытках за предыдущий год и за последний налоговый период текущего года для общего режима налогообложения |  |  |  |
| 67 | Копия налоговой декларации со штампом налоговой инспекции за предыдущий год и за последний налоговый период текущего года для иных режимов налогообложения |  |  |  |

**3. По закону № 12-ОЗ:**

В соответствии [Перечн](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=132464&dst=100227)ем документов, представляемых специалистами, имеющими профессиональные заслуги, для получения долгосрочного целевого жилищного займа, утвержденным Постановлением Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 23.08.2021 № 512 «О порядке и условиях предоставления долгосрочного целевого жилищного займа специалистам, имеющим профессиональные заслуги»:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование документа | Дата документа, N | Примечание | Подпись заемщика/поручителя/созаемщика |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Пакет N 1 |
| Документы для принятия решения о предоставлении либо об отказе в предоставлении долгосрочного целевого жилищного займа |
| 1 | Заявление специалиста |  |  |  |
| 2 | Письменное обращение руководителя организации или индивидуального предпринимателя или главы муниципального образования |  |  |  |
| 3 | Характеристика на специалиста |  |  |  |
| 4 | Копии документов, подтверждающих заслуги специалиста, документов - оснований к награждению |  |  |  |
| 5 | Ходатайство руководителя органа государственной власти Кемеровской области - Кузбасса |  |  |  |
| 6 | Согласие на обработку персональных данных комиссией, некоммерческой организацией, получившей субсидию из областного бюджета в целях предоставления долгосрочных целевых жилищных займов гражданам, проживающим на территории Кемеровской области - Кузбасса, на приобретение или строительство жилья (далее - специализированная организация), областной комиссией, данное в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439201) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" |  |  |  |
| специалист |  |  |  |
| супруг(а) специалиста |  |  |  |
| несовершеннолетние дети |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 7 | [Согласие](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=132464&dst=100590) на получение специализированной организацией кредитного отчета из бюро кредитных историй (по форме согласно приложению N 3 к Порядку предоставления долгосрочного целевого жилищного займа специалистам, имеющим профессиональные заслуги) либо представленные по собственной инициативе кредитные отчеты по кредитной истории (с датой выдачи не более чем за 1 месяц до передачи дела специалиста, имеющего профессиональные заслуги, в специализированную организацию) |  |  |  |
| специалист |  |  |  |
| супруг(а) специалиста |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 8 | Документ с места жительства о составе семьи на всех членов семьи (с датой выдачи (для копий - с датой удостоверения) не более чем трехмесячной давности на дату передачи комиссией в специализированную организацию) |  |  |  |
| справка |  |  |  |
| поквартирная карточка (копия) |  |  |  |
| домовая книга (копия) |  |  |  |
| похозяйственная книга (копия) |  |  |  |
| Финансово-лицевой счет (копия) |  |  |  |
| иное |  |  |  |
| 9 | Сведения о наличии/отсутствии жилых помещений в собственности (на каждого члена семьи. В случае изменения фамилии, имени, отчества представляются дополнительно на прежние фамилию, имя, отчество) из архивов органов/организаций, осуществлявших регистрацию прав на жилые помещения до декабря 1998 года, и/или организаций, в ведении которых находятся эти архивы: ЦТИ, комитет по управлению муниципальным имуществом (для жителей г. Кемерово); муниципальное предприятие г. Новокузнецка "Муниципальный жилищный центр" (для жителей г. Новокузнецка).Указанные сведения не представляются на граждан, родившихся после ноября 1998 года |  |  |  |
| специалист |  |  |  |
| супруг(а) специалиста |  |  |  |
| несовершеннолетние дети |  |  |  |
| 10 | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости, содержащая сведения о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него за последние 5 лет жилые помещения (на каждого члена семьи) (в случае изменения фамилии, имени, отчества представляется дополнительно на прежние фамилию, имя, отчество), с датой выдачи не более чем трехмесячной давности на дату передачи комиссией дела специалиста, имеющего профессиональные заслуги, в специализированную организацию |  |  |  |
| специалист |  |  |  |
| супруг(а) специалиста |  |  |  |
| несовершеннолетние дети |  |  |  |
| 11 | Копии правоустанавливающих документов на жилые помещения, имевшиеся (имеющиеся) за последние 5 лет, и документы, являющиеся основаниями для вселения в жилые помещения, которые являются (являлись) местом жительства за последние 5 лет (указать периоды и адреса) |  |  |  |
| специалист |  |  |  |
| супруг(а) специалиста |  |  |  |
| несовершеннолетние дети |  |  |  |
| 12 | Копии справок о доходах за последние 6 месяцев, предшествующих подаче заявления |  |  |  |
| специалист |  |  |  |
| супруг(а) специалиста |  |  |  |
| несовершеннолетние дети |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 13 | Копии иных документов, подтверждающих фактическое получение других постоянных доходов за последние 6 месяцев, предшествующих подаче заявления |  |  |  |
| специалист |  |  |  |
| супруг(а) специалиста |  |  |  |
| несовершеннолетние дети |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| Пакет N 2 |
| Документы для заключения договора займа |
| 14 | Справки о доходах за последние 6 месяцев, предшествующих подаче заявления |  |  |  |
| специалист |  |  |  |
| супруг(а) специалиста |  |  |  |
| несовершеннолетние дети |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 15 | Иные документы, подтверждающие фактическое получение других постоянных доходов за последние 6 месяцев, предшествующих подаче заявления |  |  |  |
| специалист |  |  |  |
| супруг(а) специалиста |  |  |  |
| несовершеннолетние дети |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 16 | Для специалиста, супруга(и) специалиста, созаемщика, являющегося индивидуальным предпринимателем |  |  |  |
| копия налоговой декларации с отметкой налоговой инспекции за предыдущий год и за последний налоговый период текущего года (по общей системе налогообложения) либо за последний налоговый период (по упрощенной системе налогообложения) |  |  |  |
| копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или копия листа записи о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей сведений о государственной регистрации индивидуального предпринимателя |  |  |  |
| копия свидетельства о постановке индивидуального предпринимателя на налоговый учет |  |  |  |
| 17 | Документы об обязательных платежах и долговых обязательствах специалиста, супруга(и) специалиста, созаемщика (копии) |  |  |  |
| кредитный договор, график платежей |  |  |  |
| справка об остатке задолженности |  |  |  |
| исполнительный лист |  |  |  |
| иное |  |  |  |
| 18 | Копия паспорта |  |  |  |
| специалист |  |  |  |
| супруг(а) специалиста |  |  |  |
| несовершеннолетние дети |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 19 | Копии свидетельств о рождении детей (для несовершеннолетних, не достигших возраста 14 лет, а также для несовершеннолетних, достигших возраста 14 лет) |  |  |  |
| 20 | Копия свидетельства о регистрации по месту жительства (по [форме N 8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=295702&dst=100783), являющейся приложением N 2 к Административному регламенту Министерства внутренних дел Российской Федерации по предоставлению государственной услуги по регистрационному учету граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, утвержденному приказом Министерства внутренних дел Российской Федерации от 31.12.2017 N 984) (для несовершеннолетних, не достигших возраста 14 лет) |  |  |  |
| 21 | Копии документов, выданных органами ЗАГС, для подтверждения изменения или отсутствия изменения Ф.И.О. (свидетельство о заключении брака, свидетельство о рождении, свидетельство о перемене имени, свидетельство об установлении отцовства, иное) |  |  |  |
| специалист |  |  |  |
| супруг(а) специалиста |  |  |  |
| несовершеннолетние дети |  |  |  |
| 22 | Копия трудовой книжки (с датой удостоверения не более чем трехмесячной давности на дату передачи областной комиссией в специализированную организацию) |  |  |  |
| специалист |  |  |  |
| супруг(а) специалиста |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 23 | Копия свидетельства о заключении брака |  |  |  |
| специалист |  |  |  |
| супруг(а) специалиста |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 24 | Нотариальное согласие супруга(и) созаемщика (не члена семьи заявителя) на заключение договора займа и сделки по приобретению жилого помещения (если приобретаемое жилое помещение не будет оформляться в собственность созаемщика, то нотариальное согласие не требуется) |  |  |  |
| Пакет N 2.1 (дополнительные документы к пакету N 2) |
| Документы на приобретаемое на вторичном рынке жилье, высвобождаемое жилье |
| 25 | Правоустанавливающие документы (документы-основания, свидетельства о государственной регистрации права собственности (копии), сведения из Единого государственного реестра недвижимости) |  |  |  |
| 26 | Технический паспорт (план) на жилое помещение или выписка из технического паспорта (плана), кадастровый паспорт (копии) |  |  |  |
| 27 | Отчет об оценке стоимости объекта недвижимости |  |  |  |
| 28 | Документы на земельный участок (при покупке индивидуального жилого дома) (копии) |  |  |  |
| 29 | Копия паспорта продавца (продавцов) или копия свидетельства о рождении, если собственниками жилья являются несовершеннолетние, не достигшие возраста 14 лет |  |  |  |
| 30 | Заявление специалиста, супруга(и) специалиста и других собственников о намерении высвобождения или оставления имеющегося в собственности жилья |  |  |  |
| 31 | Документы об обязательстве высвобождения занимаемого жилья |  |  |  |
| Пакет N 2.2 (дополнительные документы к пакету N 2) |
| Документы на строительство индивидуального жилого дома |
| 32 | Правоустанавливающие документы на земельный участок (документы - основания, свидетельство о государственной регистрации права собственности, договор аренды со сроком аренды не менее срока предоставления займа, кадастровый паспорт (копии), сведения из Единого государственного реестра недвижимости) |  |  |  |
| 33 | Отчет об оценке стоимости объекта недвижимости |  |  |  |
| 34 | Разрешение на весь срок строительства (не менее 3 лет) (копия) |  |  |  |
| 35 | Чертеж дома, план фасада, этажей с технико-экономическими показателями, экспликацией помещений |  |  |  |
| 36 | Укрупненная смета |  |  |  |
| 37 | Документ, подтверждающий объем выполненных работ (технический план и (или) выписка из Единого государственного реестра недвижимости, содержащие сведения о степени готовности объекта незавершенного строительства) |  |  |  |
| 38 | График поэтапного выполнения работ по строительству индивидуального жилого дома |  |  |  |
| Пакет N 3 (в случае предоставления долгосрочного целевого жилищного займа на строительство индивидуального жилого дома) |
| Документы на поручителей по договору займа |
| Поручитель - физическое лицо |
| 39 | Справка о доходах за последние 6 месяцев до передачи дел граждан в специализированную организацию областной комиссией |  |  |  |
| Документы, подтверждающие фактическое получение других постоянных доходов за последние 6 месяцев до передачи дел граждан в специализированную организацию областной комиссией |  |  |  |
| 40 | Документы об обязательных платежах и долговых обязательствах поручителя (копии) |  |  |  |
| кредитный договор, график платежей |  |  |  |
| справка об остатке задолженности |  |  |  |
| исполнительный лист |  |  |  |
| иное |  |  |  |
| 41 | Копия паспорта |  |  |  |
| 42 | Копия трудовой книжки (с датой удостоверения не более чем трехмесячной давности на дату передачи областной комиссией в специализированную организацию) |  |  |  |
| 43 | Согласие поручителя на обработку персональных данных комиссией, специализированной организацией, областной комиссией, данное в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439201) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" |  |  |  |
| Поручитель - физическое лицо (в случае, если привлекается более одного поручителя - физического лица) |
| 44 | Справка о доходах за последние 6 месяцев до передачи дел граждан в специализированную организацию областной комиссией |  |  |  |
| Документы, подтверждающие фактическое получение других постоянных доходов за последние 6 месяцев до передачи дел граждан в специализированную организацию областной комиссией |  |  |  |
| 45 | Документы об обязательных платежах и долговых обязательствах поручителя (копии) |  |  |  |
| кредитный договор, график платежей |  |  |  |
| справка об остатке задолженности |  |  |  |
| исполнительный лист |  |  |  |
| иное |  |  |  |
| 46 | Копия паспорта |  |  |  |
| 47 | Копия трудовой книжки (с датой удостоверения не более чем трехмесячной давности на дату передачи областной комиссией в специализированную организацию) |  |  |  |
| 48 | Согласие поручителя на обработку персональных данных комиссией, специализированной организацией, областной комиссией, данное в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439201) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" |  |  |  |
| Поручитель - индивидуальный предприниматель |
| 49 | Копия налоговой декларации с отметкой налоговой инспекции за предыдущий год и за последний налоговый период текущего года (по общей системе налогообложения) либо за последний налоговый период (по упрощенной системе налогообложения) |  |  |  |
| 50 | Копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или копия листа записи о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей сведений о государственной регистрации индивидуального предпринимателя |  |  |  |
| 51 | Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе или копия листа записи о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей сведений о постановке индивидуального предпринимателя на налоговый учет |  |  |  |
| 52 | Копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования |  |  |  |
| 53 | Копии документов об обязательных платежах и долговых обязательствах поручителя |  |  |  |
| кредитный договор, график платежей |  |  |  |
| справка об остатке задолженности |  |  |  |
| исполнительный лист |  |  |  |
| иное |  |  |  |
| 54 | Копия паспорта |  |  |  |
| 55 | Согласие поручителя на обработку персональных данных комиссией, специализированной организацией, областной комиссией, данное в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439201) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" |  |  |  |
| Поручитель - юридическое лицо |
| 56 | Копии документов, связанных с образованием юридического лица (решение о создании организации, устав) (с датой удостоверения не более чем трехмесячной давности на дату передачи областной комиссией в специализированную организацию) |  |  |  |
| 57 | Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или копия листа записи о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о государственной регистрации юридического лица |  |  |  |
| 58 | Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе |  |  |  |
| 59 | Копия документа о назначении руководителя (протокол, решение, приказ) (с датой удостоверения не более чем трехмесячной давности на дату передачи областной комиссией в специализированную организацию) |  |  |  |
| 60 | Копия документа, подтверждающего полномочие лица, подписывающего договор поручительства (доверенность), если договор подписывается не руководителем |  |  |  |
| 61 | Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (из налоговой инспекции) (сроком выдачи не более 1 месяца) |  |  |  |
| 62 | Копия баланса и отчет о прибылях и убытках за предыдущий год и за последний налоговый период текущего года для общего режима налогообложения |  |  |  |
| 63 | Копия налоговой декларации со штампом налоговой инспекции за предыдущий год и за последний налоговый период текущего года для иных режимов налогообложения |  |  |  |

**4. По закону № 23-ОЗ:**

В соответствии [Перечн](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=134950&dst=100232)ем документов, представляемых участниками специальной военной операции и иными категориями граждан для получения долгосрочных целевых жилищных займов, утвержденным Постановлением Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 22.05.2023 № 299 «О порядке и условиях предоставления долгосрочных целевых жилищных займов участникам специальной военной операции и иным категориям граждан»:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование документа | Дата документа, N | Примечание | Подпись гражданина/поручителя/созаемщика |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Пакет N 1 |
| Документы для принятия решения о предоставлении либо об отказе в предоставлении долгосрочного целевого жилищного займа |
| 1 | Заявление гражданина |  |  |  |
| 2 | Документ, подтверждающий участие гражданина в специальной военной операции или в выполнении специальных задач на территории Сирийской Арабской Республики |  |  |  |
| 3 | Документ, подтверждающий гибель гражданина, относящегося к указанным в [подпунктах 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=134272&dst=100015), [2 статьи 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=134272&dst=100017) Закона категориям граждан, в ходе специальной военной операции или выполнения им специальных задач на территории Сирийской Арабской Республики или содержащий сведения о его смерти, наступившей вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученного им в ходе специальной военной операции или выполнения специальных задач на территории Сирийской Арабской Республики |  |  |  |
| 4 | Свидетельство о смерти погибшего (умершего) гражданина, относящегося к указанным в [подпунктах 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=134272&dst=100015), [2 статьи 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=134272&dst=100017) Закона категориям граждан, либо вступившее в законную силу решение суда об установлении факта смерти, или об объявлении гражданина умершим, или о признании гражданина безвестно отсутствующим |  |  |  |
| 5 | Документ, удостоверяющий брачные или родственные отношения с гражданином, относящимся к указанным в [подпунктах 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=134272&dst=100015), [2 статьи 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=134272&dst=100017) Закона категориям граждан, в случае его гибели, смерти вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученного в ходе специальной военной операции или выполнения специальных задач на территории Сирийской Арабской Республики, признания его в установленном порядке безвестно отсутствующим или объявления его умершим (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении брака, свидетельство об установлении отцовства, иное) |  |  |  |
| 6 | Справка из органов опеки и попечительства о наличии (отсутствии) информации о лишении родительских прав, ограничении в родительских правах в отношении несовершеннолетнего ребенка гражданина, относящегося к указанным в [подпунктах 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=134272&dst=100015), [2 статьи 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=134272&dst=100017) Закона категориям граждан (для категории граждан, указанных в [подпункте 4 статьи 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=134272&dst=100019) Закона, за исключением опекуна несовершеннолетнего ребенка) |  |  |  |
| 7 | Документ, подтверждающий опеку или попечительство над несовершеннолетним ребенком гражданина, относящегося к указанным в [подпунктах 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=134272&dst=100015), [2 статьи 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=134272&dst=100017) Закона категориям граждан (в случае гибели гражданина, его смерти вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученного в ходе специальной военной операции или выполнения специальных задач на территории Сирийской Арабской Республики, признания его в установленном порядке безвестно отсутствующим или объявления его умершим) (акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя, удостоверение опекуна или попечителя) |  |  |  |
| 8 | Согласие на обработку персональных данных комиссией по рассмотрению заявлений на получение долгосрочных целевых жилищных займов и социальных выплат, созданной в местной администрации по месту жительства гражданина или в местной администрации муниципального образования Кемеровской области - Кузбасса, на территории которого будет приобретено или построено жилое помещение, некоммерческой организацией, получившей субсидию из областного бюджета в целях предоставления долгосрочных целевых жилищных займов гражданам, проживающим на территории Кемеровской области - Кузбасса, на приобретение или строительство жилья (далее - специализированная организация), областной комиссией, данное в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439201) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" |  |  |  |
| гражданин |  |  |  |
| супруг(а) |  |  |  |
| несовершеннолетние дети, пасынки (падчерицы) |  |  |  |
| совершеннолетние дети, пасынки (падчерицы) (до 23 лет в случае их обучения в образовательной организации) |  |  |  |
| родители |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 9 | Согласие на получение специализированной организацией кредитного отчета из бюро кредитных историй (по форме согласно приложению N 2 к Порядку предоставления долгосрочных целевых жилищных займов участникам специальной военной операции и иным категориям граждан) либо представленные по собственной инициативе кредитные отчеты по кредитной истории (с датой выдачи не более чем за 1 месяц до передачи комиссией в специализированную организацию) |  |  |  |
| гражданин |  |  |  |
| супруг(а) |  |  |  |
| совершеннолетние дети, пасынки (падчерицы) (до 23 лет в случае их обучения в образовательной организации) |  |  |  |
| родители |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 10 | Документ с места жительства о составе семьи на всех членов семьи (с датой выдачи (для копий - с датой удостоверения) не более чем трехмесячной давности на дату передачи комиссией в специализированную организацию) |  |  |  |
| справка |  |  |  |
| поквартирная карточка (копия) |  |  |  |
| домовая книга (копия) |  |  |  |
| похозяйственная книга (копия) |  |  |  |
| финансово-лицевой счет (копия) |  |  |  |
| иное |  |  |  |
| 11 | Сведения о наличии/отсутствии жилых помещений в собственности (на каждого члена семьи. В случае изменения фамилии, имени, отчества представляются дополнительно на прежние фамилию, имя, отчество) из архивов органов/организаций, осуществлявших регистрацию прав на жилые помещения до декабря 1998 г., и/или организаций, в ведении которых находятся эти архивы: ЦТИ, комитет по управлению муниципальным имуществом (для жителей г. Кемерово);муниципальное предприятие г. Новокузнецка "Муниципальный жилищный центр" (для жителей г. Новокузнецка).Указанные сведения не представляются на граждан, родившихся после 30 ноября 1998 г. |  |  |  |
| гражданин |  |  |  |
| супруг(а) |  |  |  |
| несовершеннолетние дети, пасынки (падчерицы) |  |  |  |
| совершеннолетние дети, пасынки (падчерицы) (до 23 лет в случае их обучения в образовательной организации) |  |  |  |
| родители |  |  |  |
| 12 | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости, содержащая сведения о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него за последние 5 лет жилые помещения (на каждого члена семьи) (в случае изменения фамилии, имени, отчества представляется дополнительно на прежние фамилию, имя, отчество), с датой выдачи не более чем трехмесячной давности на дату передачи комиссией в специализированную организацию |  |  |  |
| гражданин |  |  |  |
| супруг(а) |  |  |  |
| несовершеннолетние дети, пасынки (падчерицы) |  |  |  |
| совершеннолетние дети, пасынки (падчерицы) (до 23 лет в случае их обучения в образовательной организации) |  |  |  |
| родители |  |  |  |
| 13 | Копии правоустанавливающих документов на жилые помещения, имевшиеся (имеющиеся) за последние 5 лет, и документов, являющихся основаниями для вселения в жилые помещения, которые являются (являлись) местом жительства за последние 5 лет (указать периоды и адреса) |  |  |  |
| гражданин |  |  |  |
| супруг(а) |  |  |  |
| несовершеннолетние дети, пасынки (падчерицы) |  |  |  |
| совершеннолетние дети, пасынки (падчерицы) (до 23 лет в случае их обучения в образовательной организации) |  |  |  |
| родители |  |  |  |
| 14 | Копии справок о доходах за последние 6 месяцев, предшествующих подаче заявления |  |  |  |
| гражданин |  |  |  |
| супруг(а) |  |  |  |
| несовершеннолетние дети, пасынки (падчерицы) |  |  |  |
| совершеннолетние дети, пасынки (падчерицы) (до 23 лет в случае их обучения в образовательной организации) |  |  |  |
| родители |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 15 | Копии иных документов, подтверждающих фактическое получение других постоянных доходов за последние 6 месяцев, предшествующих подаче заявления |  |  |  |
| гражданин |  |  |  |
| супруг(а) |  |  |  |
| несовершеннолетние дети, пасынки (падчерицы) |  |  |  |
| совершеннолетние дети, пасынки (падчерицы) (до 23 лет в случае их обучения в образовательной организации) |  |  |  |
| родители |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 16 | Справки об обучении детей (достигших возраста 18 лет) в общеобразовательной организации, в профессиональной образовательной организации, образовательной организации высшего образования (по очной форме) |  |  |  |
| Пакет N 2 |
| Документы для заключения договора займа |
| 17 | Справки о доходах за последние 6 месяцев, предшествующих подаче заявления |  |  |  |
| гражданин |  |  |  |
| супруг(а) |  |  |  |
| несовершеннолетние дети, пасынки (падчерицы) |  |  |  |
| совершеннолетние дети, пасынки (падчерицы) (до 23 лет в случае их обучения в образовательной организации) |  |  |  |
| родители |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 18 | Иные документы, подтверждающие фактическое получение других постоянных доходов за последние 6 месяцев, предшествующих подаче заявления |  |  |  |
| гражданин |  |  |  |
| супруг(а) |  |  |  |
| несовершеннолетние дети, пасынки (падчерицы) |  |  |  |
| совершеннолетние дети, пасынки (падчерицы) (до 23 лет в случае их обучения в образовательной организации) |  |  |  |
| родители |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 19 | Для заемщика, созаемщика, являющегося индивидуальным предпринимателем |  |  |  |
| копия налоговой декларации с отметкой налоговой инспекции за предыдущий год и за последний налоговый период текущего года (по общей системе налогообложения) либо за последний налоговый период (по упрощенной системе налогообложения) |  |  |  |
| копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или копия листа записи о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей сведений о государственной регистрации индивидуального предпринимателя |  |  |  |
| копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе |  |  |  |
| 20 | Документы об обязательных платежах и долговых обязательствах заемщика, созаемщика (копии) |  |  |  |
| кредитный договор, график платежей |  |  |  |
| справка об остатке задолженности |  |  |  |
| исполнительный лист |  |  |  |
| иное |  |  |  |
| 21 | Копия паспорта |  |  |  |
| гражданин |  |  |  |
| супруг(а) |  |  |  |
| несовершеннолетние дети, пасынки (падчерицы) (с 14 лет) |  |  |  |
| совершеннолетние дети, пасынки (падчерицы) |  |  |  |
| родители |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 22 | Копии свидетельств о рождении детей (для несовершеннолетних, не достигших возраста 14 лет, а также для несовершеннолетних, достигших возраста 14 лет) |  |  |  |
| 23 | Копия свидетельства о регистрации по месту жительства (по [форме N 8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=295702&dst=100783), являющейся приложением N 2 к Административному регламенту Министерства внутренних дел Российской Федерации по предоставлению государственной услуги по регистрационному учету граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, утвержденному приказом Министерства внутренних дел Российской Федерации от 31.12.2017 N 984) (для несовершеннолетних, не достигших возраста 14 лет) |  |  |  |
| 24 | Копии документов, выданных органами ЗАГС, для подтверждения изменения или отсутствия изменения Ф.И.О. (свидетельство о заключении брака, свидетельство о рождении, свидетельство о перемене имени, свидетельство об установлении отцовства, иное) |  |  |  |
| гражданин |  |  |  |
| супруг(а) |  |  |  |
| несовершеннолетние дети, пасынки (падчерицы) |  |  |  |
| совершеннолетние дети, пасынки (падчерицы) (до 23 лет в случае их обучения в образовательной организации) |  |  |  |
| родители |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 25 | Копия трудовой книжки и (или) сведения о трудовой деятельности (с датой удостоверения (выдачи) не более чем трехмесячной давности на дату передачи областной комиссией в специализированную организацию) |  |  |  |
| гражданин |  |  |  |
| супруг(а) |  |  |  |
| родители |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 26 | Копия свидетельства о заключении брака |  |  |  |
| гражданин |  |  |  |
| совершеннолетние дети, пасынки (падчерицы) (до 23 лет в случае их обучения в образовательной организации) |  |  |  |
| родители |  |  |  |
| созаемщики |  |  |  |
| 27 | Нотариальное согласие супруга(и) созаемщика (не члена семьи заявителя) на заключение договора займа и сделки по приобретению жилого помещения (если приобретаемое жилое помещение не будет оформляться в собственность созаемщика, то нотариальное согласие не требуется) |  |  |  |
| Пакет N 2.1 (дополнительные документы к пакету N 2) |
| Документы на приобретаемое на вторичном рынке жилое помещение |
| 28 | Правоустанавливающие документы (документы - основания, свидетельства о государственной регистрации права собственности (копии), сведения из Единого государственного реестра недвижимости) |  |  |  |
| 29 | Технический паспорт (план) на жилое помещение или выписка из технического паспорта (плана), кадастровый паспорт (копии) |  |  |  |
| 30 | Отчет об оценке стоимости объекта недвижимости |  |  |  |
| 31 | Документы на земельный участок (при покупке индивидуального жилого дома) (копии) |  |  |  |
| 32 | Копия паспорта продавца (продавцов) или копия свидетельства о рождении, если собственниками жилья являются несовершеннолетние, не достигшие возраста 14 лет |  |  |  |
| Пакет N 2.2 (дополнительные документы к пакету N 2) |
| Документы на строительство индивидуального жилого дома |
| 33 | Правоустанавливающие документы на земельный участок (документы - основания, свидетельство о государственной регистрации права собственности, договор аренды со сроком аренды не менее срока предоставления займа, кадастровый паспорт (копии), сведения из Единого государственного реестра недвижимости) |  |  |  |
| 34 | Отчет об оценке стоимости объекта недвижимости |  |  |  |
| 35 | Разрешение на весь срок строительства (не менее 3 лет) (копия) |  |  |  |
| 36 | Чертеж дома, план фасада, этажей с технико-экономическими показателями, экспликацией помещений |  |  |  |
| 37 | Укрупненная смета |  |  |  |
| 38 | Документ, подтверждающий объем выполненных работ (технический план и (или) выписка из Единого государственного реестра недвижимости, содержащие сведения о степени готовности объекта незавершенного строительства) |  |  |  |
| 39 | График поэтапного выполнения работ по строительству индивидуального жилого дома |  |  |  |
| Пакет N 3 (в случае предоставления долгосрочного целевого жилищного займа на строительство индивидуального жилого дома) |
| Документы на поручителей по договору займа |
| Поручитель - физическое лицо |
| 40 | Справка о доходах за последние 6 месяцев до передачи дел граждан в специализированную организацию областной комиссией |  |  |  |
| Документы, подтверждающие фактическое получение других постоянных доходов за последние 6 месяцев до передачи дел граждан в специализированную организацию областной комиссией |  |  |  |
| 41 | Документы об обязательных платежах и долговых обязательствах поручителя (копии) |  |  |  |
| кредитный договор, график платежей |  |  |  |
| справка об остатке задолженности |  |  |  |
| исполнительный лист |  |  |  |
| иное |  |  |  |
| 42 | Копия паспорта |  |  |  |
| 43 | Копия трудовой книжки и (или) сведения о трудовой деятельности (с датой удостоверения (выдачи) не более чем трехмесячной давности на дату передачи областной комиссией в специализированную организацию) |  |  |  |
| 44 | Согласие поручителя на обработку персональных данных комиссией, специализированной организацией, областной комиссией, данное в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439201) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" |  |  |  |
| Поручитель - физическое лицо (в случае, если привлекается более одного поручителя - физического лица) |
| 45 | Справка о доходах за последние 6 месяцев до передачи дел граждан в специализированную организацию областной комиссией |  |  |  |
| Документы, подтверждающие фактическое получение других постоянных доходов за последние 6 месяцев до передачи дел граждан в специализированную организацию областной комиссией |  |  |  |
| 46 | Документы об обязательных платежах и долговых обязательствах поручителя (копии) |  |  |  |
| кредитный договор, график платежей |  |  |  |
| справка об остатке задолженности |  |  |  |
| исполнительный лист |  |  |  |
| иное |  |  |  |
| 47 | Копия паспорта |  |  |  |
| 48 | Копия трудовой книжки и (или) сведения о трудовой деятельности (с датой удостоверения (выдачи) не более чем трехмесячной давности на дату передачи областной комиссией в специализированную организацию) |  |  |  |
| 49 | Согласие поручителя на обработку персональных данных комиссией, специализированной организацией, областной комиссией, данное в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439201) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" |  |  |  |
| Поручитель - индивидуальный предприниматель |
| 50 | Копия налоговой декларации с отметкой налоговой инспекции за предыдущий год и за последний налоговый период текущего года (по общей системе налогообложения) либо за последний налоговый период (по упрощенной системе налогообложения) |  |  |  |
| 51 | Копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или копия листа записи о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей сведений о государственной регистрации индивидуального предпринимателя |  |  |  |
| 52 | Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе |  |  |  |
| 53 | Копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования |  |  |  |
| 54 | Копии документов об обязательных платежах и долговых обязательствах поручителя |  |  |  |
| кредитный договор, график платежей |  |  |  |
| справка об остатке задолженности |  |  |  |
| исполнительный лист |  |  |  |
| иное |  |  |  |
| 55 | Копия паспорта |  |  |  |
| 56 | Согласие поручителя на обработку персональных данных комиссией, специализированной организацией, областной комиссией, данное в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439201) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" |  |  |  |
| Поручитель - юридическое лицо |
| 57 | Копии документов, связанных с образованием юридического лица (решение о создании организации, устав) (с датой удостоверения не более чем трехмесячной давности на дату передачи областной комиссией в специализированную организацию) |  |  |  |
| 58 | Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или копия листа записи о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о государственной регистрации юридического лица |  |  |  |
| 59 | Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе |  |  |  |
| 60 | Копия документа о назначении руководителя (протокол, решение, приказ) (с датой удостоверения не более чем трехмесячной давности на дату передачи областной комиссией в специализированную организацию) |  |  |  |
| 61 | Копия документа, подтверждающего полномочие лица, подписывающего договор поручительства (доверенность), если договор подписывается не руководителем |  |  |  |
| 62 | Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (из налоговой инспекции) (сроком выдачи не более 1 месяца) |  |  |  |
| 63 | Копия баланса и отчет о прибылях и убытках за предыдущий год и за последний налоговый период текущего года для общего режима налогообложения |  |  |  |
| 64 | Копия налоговой декларации со штампом налоговой инспекции за предыдущий год и за последний налоговый период текущего года для иных режимов налогообложения |  |  |  |